

TARJETA DE PRODUCTO

Nombre abreviado

ALU-170-200-L3-(25)

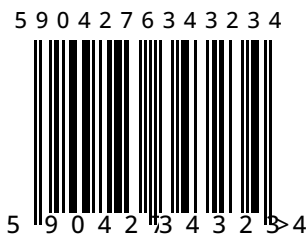
Nombre

Soporte regulable ALU 170-200 mm para suelos técnicos exteriores, para losas con junta integrada de 3 mm – incombustible, clase A1

INFORMACIÓN BÁSICA

Grupo de productos	Alu
Aplicación	• losas para terrazas
Código	107.090111

EAN



DATOS TÉCNICOS

Altura mínima	170 mm
Altura máxima	200 mm
Tipo de regulación	uniforme
Dimensión total - longitud	130 mm
Dimensión total - ancho	130 mm
Dimensiones totales del producto - Altura	179 mm

Diámetro de la cabeza	Ø 120 mm (113 cm2)
Diámetro de la base	Ø 130 mm (132 cm2)
Peso del producto	~0.49 kg
Wytrzymałość na obciążenia do	3000 kg (30kN)
Resistencia al fuego	A1
Rango de temperatura	od -20°C do 65°C
Color	plata
Garantía obligatoria	Garantía limitada residencial y comercial de 10 años
País de origen	Polonia
Nombre del material	Acero galvanizado, Soportes de aluminio, Acero inoxidable
Porcentaje de material reciclado	0 %
Tipo de residuo	• residuos no peligrosos - reciclables
Tipo de proyecto	• uso exterior

¿Qué materiales de acabado se pueden utilizar?

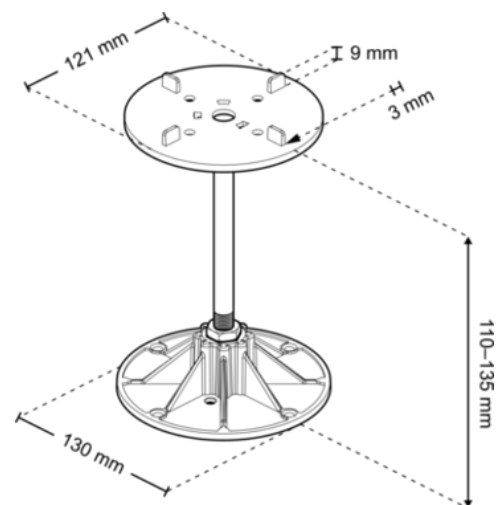
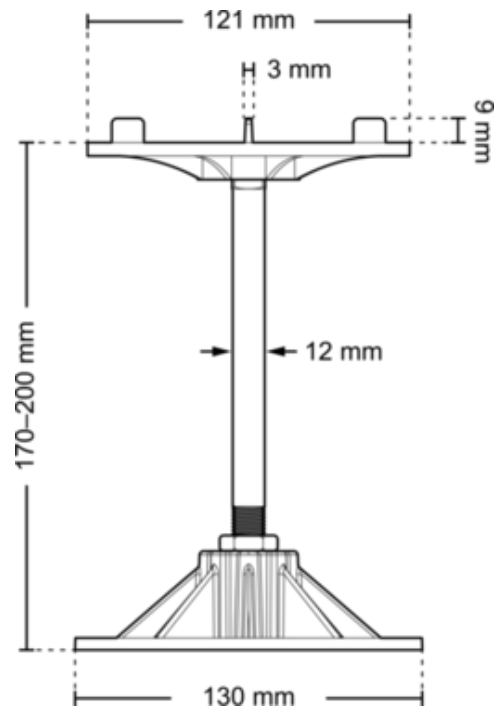
- teja de concreto
- adoquines de piedra
- baldosa ceramica

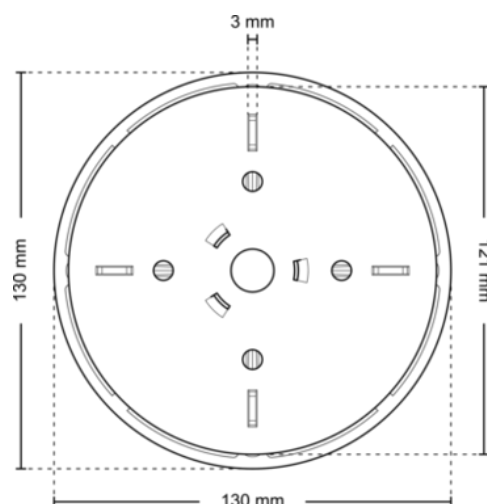
Consiste en

Soporte regulable ALU 170-200 mm para suelos técnicos exteriores, para losas con junta integrada de 3 mm – incombustible, clase A1

CERTIFICADOS

Producto certificado por el Instituto de Investigación de la Construcción. EVALUACIÓN TÉCNICA NACIONAL ITB-KOT-2022-2174





INFORMACIÓN LOGÍSTICA

Envase	Número de unidades	Peso del paquete	Peso del envase vacío	Paleta	Número de paquetes en un palé	Número de piezas en un palé	Peso del palé	Peso de un palé vacío
CAJA DE REGISTRO 500x300x200	25	12 kg	0.381 kg	PALETA DE MADERA 120x100x220	80	2000	1024 kg	18 kg

Características distintivas

Características de la serie ALU

1. Cabeza autonivelante integrada de 0 a 6%
2. Resistencia al fuego clase A1
3. Totalmente fabricada en metal
4. Para usar en proyectos con requisitos elevados de protección contra incendios
5. Construcción ligera de aluminio

Aplicación

Aplicación de terrazas con suelo técnico:

El sistema de terrazas con suelo técnico encuentra una amplia aplicación en la construcción residencial, comercial y de servicios públicos moderna. Esta solución está destinada a la realización de:

1. terrazas, balcones y logias
2. cubiertas transitables y verdes
3. zonas recreativas en edificios
4. caminos peatonales, pasarelas y plazas
5. espacios sobre instalaciones técnicas que requieren fácil acceso para mantenimiento.

El sistema permite una instalación rápida sin el uso de morteros y adhesivos, garantizando el libre drenaje del agua y la ventilación bajo toda la superficie de la terraza. Gracias a los Plots Soporte Regulables y/o a la estructura sobre vigas, permite nivelar las pendientes y las diferencias de altura del subsuelo.

Las terrazas con suelo técnico son una solución especialmente recomendada donde se valora:

1. durabilidad y resistencia a las condiciones climáticas
2. aspecto estético y superficie uniforme
3. fácil acceso a la capa aislante y a las instalaciones
4. posibilidad de modernización rápida o sustitución del pavimento

Diseñados para la construcción de terrazas con suelo técnico elevadas con baldosas o tablas colocadas sobre vigas. Especialmente recomendados en proyectos con requisitos elevados de protección contra incendios, donde es necesario utilizar materiales no combustibles.

Ventajas

Ventajas de las terrazas con suelo técnico:

1. Regulación de altura y nivel – posibilidad de nivelar con precisión la superficie sin necesidad de soleras
2. Drenaje eficaz – las juntas en la terraza conducen el agua al espacio bajo la terraza
3. Fácil mantenimiento – acceso a las instalaciones y al subsuelo sin desmontar toda la estructura
4. Fácil mantenimiento – acceso a las instalaciones y al subsuelo sin desmontar toda la estructura
5. Aislamiento térmico y acústico – la capa de aire bajo las baldosas mejora el confort de uso
6. Montaje y desmontaje rápidos – posibilidad de reutilizar los elementos al cambiar la disposición
7. Durabilidad – resistencia a las condiciones atmosféricas y a las cargas de uso

Recomendaciones de montaje

Terraza con suelo técnico no requiere anclaje permanente al sustrato. Se debe garantizar el libre drenaje del agua y la ventilación bajo toda la superficie de la terraza. El sustrato debe ser nivelado, estable y resistente. Se debe asegurar una pendiente mínima del 1,5–2% hacia el drenaje. En caso de cargas mayores, densificar la malla de soportes. Nivelar la altura de la terraza mediante el ajuste de los plots soporte. En las juntas de dilatación del edificio, mantener una junta y sellar con elementos elásticos. No se pueden colocar plots soporte uno sobre otro, es decir, no se puede colocar la base del plot superior sobre la cabeza del plot inferior. Los orificios en la base son exclusivamente para apilar los plots durante el embalaje.

La regulación de la altura se realiza girando el tornillo o la base del plots soporte. Después del ajuste, se recomienda apretar la tuerca de seguridad con una llave. Se recomienda utilizar almohadillas no inflamables entre la baldosa y la cabeza de los plots soporte para amortiguar posibles ruidos que se produzcan al caminar. Se requiere una almohadilla amortiguadora al colocar baldosas cerámicas directamente sobre la cabeza del plots soporte.

Recomendaciones para terraza con baldosas: Antes de comenzar la instalación, es necesario analizar cuidadosamente la documentación técnica y las demás directrices, incluidas las relacionadas con la instalación de baldosas de suelo. Se debe prestar especial atención a los puntos de apoyo indicados para estas baldosas. Siempre se deben seguir las recomendaciones del fabricante de las baldosas para asegurarse de la idoneidad de los productos para su instalación en un sistema ventilado y determinar el número de soportes/plots por 1 m². Se recomienda la calificación de baldosas tipo "AUTOPORTANTES" en las clases T7 y T11 según la norma EN 1339:2004-02. Colocar los plots de acuerdo con las dimensiones de las baldosas – normalmente cada 40–60 cm, en las esquinas – según las recomendaciones del fabricante de las baldosas. Colocar las baldosas desde una esquina, apoyándolas sobre cuatro plots. Mantener juntas de dilatación entre baldosas de 3 mm. A lo largo de la pared, se deben cortar 2 distanciadores de la cabeza. Verificar el nivel y la estabilidad de cada baldosa, corregir la posición de los plots. La terraza debe tener un límite perimetral alrededor de su superficie para evitar que las baldosas se separen. En caso de no poder realizar un borde perimetral, se debe asegurar la última fila de plots y baldosas contra el desplazamiento mediante anclajes o adhesivo. Para evitar el movimiento de las baldosas sobre los plots, las baldosas colocadas deben ser perfectamente planas, de espesor uniforme y la superficie inferior adyacente a la cabeza del plot debe ser uniforme y lisa.

Herramientas

- Medida - Nivel - Cuerda de trazado o láser de línea cruzada - Lápiz o marcador de construcción - Regla de albañil - Martillo de goma - Guantes de trabajo - Gafas de protección - Protectores auditivos - Mascarilla antipolvo - Hoja de sierra para metal o sierra de calar con cuchilla para metal para cortar elementos

- Llave M12 para apretar la contratuerca

Recomendaciones de uso

La terraza con suelo técnico está destinada a un uso acorde con su propósito: como superficie recreativa. No sobrecargar puntualmente las baldosas (por ejemplo, colocando objetos muy pesados en una superficie pequeña). Evitar impactos mecánicos que puedan dañar las baldosas o la estructura de soporte. La superficie de la terraza debe barrerse regularmente, eliminando hojas, arena y suciedad que puedan acumularse en las juntas. Como mínimo una vez al año, comprobar la estabilidad de las baldosas y los plots soporte. Después del invierno o tras lluvias intensas, controlar la permeabilidad del sistema de drenaje. Si se detectan holguras o daños, realizar el ajuste o reemplazo de los elementos. En caso de ser necesario acceder al espacio bajo las baldosas (por ejemplo, instalaciones, desagües), levantarlas con cuidado utilizando las herramientas de elevación o levantadores adecuados. En caso de ser necesario acceder al espacio bajo las baldosas (por ejemplo, instalaciones, desagües), levantarlas con cuidado utilizando las herramientas de elevación o levantadores adecuados. En caso de superficie deslizante, utilizar alfombras antideslizantes o recubrimientos protectores adicionales, por ejemplo, en zonas cercanas a la piscina.

Información sobre cuestiones estéticas relacionadas con la aparición de pátina y de manchas similares a eflorescencias salinas en los soportes de aluminio ALU. Este fenómeno es un proceso fisicoquímico natural que no afecta a los parámetros técnicos ni a la capacidad de carga declarada del producto, que asciende a 3000 kg. Los depósitos o manchas blancas que aparecen en la superficie son el resultado de la oxidación del aluminio, es decir, de la pasivación. Se trata de un mecanismo protector natural del metal, y no de un signo de deterioro de la calidad ni de envejecimiento prematuro. Como resultado de la exposición a la humedad y al oxígeno —especialmente en entornos urbanos con una concentración elevada de CO₂ y compuestos de azufre—, el aluminio forma una capa dura de óxido de aluminio. Esta capa evita una corrosión más profunda y protege la integridad estructural del soporte. Información técnica clave: Integridad estructural: El cambio es exclusivamente superficial y estético. No afecta a la vida útil general del producto ni a su resistencia al fuego de clase A1. No se produce corrosión por picaduras. Factores ambientales: Los contaminantes presentes en el aire urbano (por ejemplo, los cloruros) pueden provocar una cristalización similar a la sal. Se trata de un fenómeno típico de los productos de aluminio utilizados en exteriores en lugares donde la superficie no es lavada regularmente por las precipitaciones. Estabilización de la superficie: El proceso de oxidación alcanza su máxima actividad entre los 12 y los 18 meses tras la instalación. Transcurrido este tiempo, el aspecto de la superficie se estabiliza, adquiriendo un tono gris mate y más uniforme. Mantenimiento y limpieza: Si ha aparecido un depósito antes del montaje (por ejemplo, como consecuencia de la humedad en los embalajes), se puede eliminar mecánicamente con un cepillo de nylon suave y agua. Sin embargo, hay que tener en cuenta que la capa de óxido se regenerará espontáneamente con el tiempo, proporcionando al metal una protección duradera. En el sistema de terrazas ventiladas, los soportes permanecen ocultos bajo el revestimiento de losas, por lo que la pátina natural no afecta al resultado visual final de la obra.