

TARJETA DE PRODUCTO

Nombre abreviado

MAX-075-150-D5-(36)

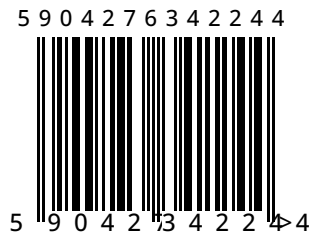
Nombre

Soporte regulable MAX 75-150 mm para suelos técnicos exteriores con losas, compatible con D5

INFORMACIÓN BÁSICA

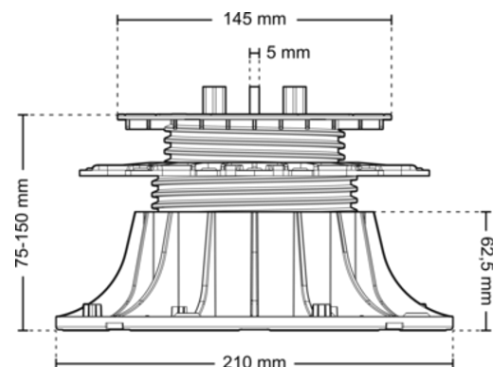
Grupo de productos	Max
Aplicación	• losas para terrazas
Código	104.020311

EAN



DATOS TÉCNICOS

Altura mínima	75 mm
Altura máxima	150 mm
Tipo de regulación	uniforme
Dimensión total - longitud	210 mm
Dimensión total - ancho	210 mm
Dimensiones totales del producto - Altura	75 mm
Diámetro de la cabeza	Ø 145 mm (165 cm ²)
Diámetro de la base	Ø 210 mm (346 cm ²)



Peso del producto	~0.6 kg
Wytrzymałość na obciążenia do	1500 kg (15kN)
Resistencia al fuego	E
Rango de temperatura	od -20°C do 65°C
Color	negro
Garantía obligatoria	Garantía limitada residencial y comercial de 10 años
País de origen	Polonia
Nombre del material	Polipropileno - regranulado negro
Porcentaje de material reciclado	100 %
Tipo de residuo	• residuos no peligrosos - reciclables
Tipo de proyecto	• uso exterior • Fuente

¿Qué materiales de acabado se pueden utilizar?

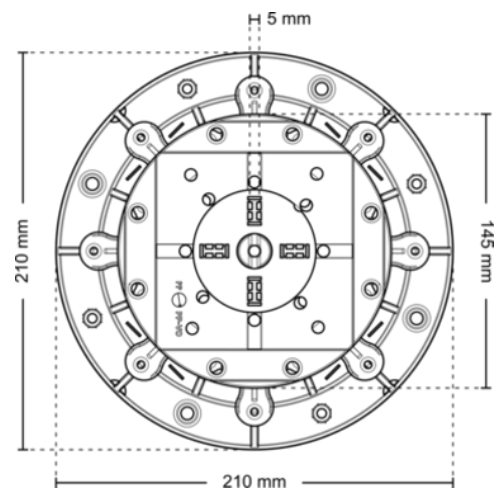
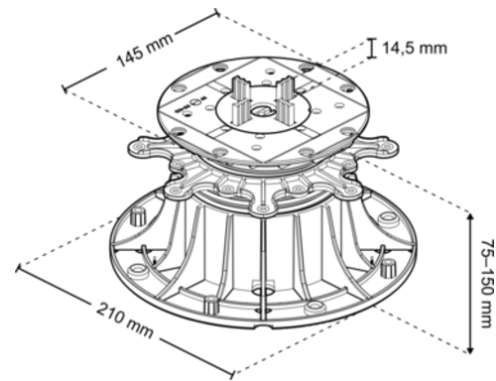
- teja de concreto
- adoquines de piedra
- baldosa ceramica

Consiste en

Base MAX 2 , Tornillo de fijación MAX 2 , Tornillo MAX 2 , Separador de junta en forma de disco de 5 mm para losas de terraza

CERTIFICADOS

Producto certificado por el Instituto de Investigación de la Construcción. EVALUACIÓN TÉCNICA NACIONAL ITB-KOT-2022-2174



INFORMACIÓN LOGÍSTICA

Envase	Número de unidades	Peso del paquete	Peso del envase vacío	Paleta	Número de paquetes en un palé	Número de piezas en un palé	Peso del palé	Peso de un palé vacío
CAJA DE REGISTRO 600x500x400	36	23 kg	1.452 kg	PALETA DE MADERA 120x100x220	20	720	481 kg	18 kg

Características distintivas

Características de la serie MAX

1. Gran rango de ajuste de altura
2. Resistentes a cargas elevadas
3. Ideales para proyectos comerciales y de uso público
4. Amplia funcionalidad con la mayor cantidad de accesorios

Características del producto:

1. Se compone de una base, un tornillo de ajuste de altura y un tornillo con cabeza
2. La tapa de la cabeza tiene un zócalo para el montaje a presión de accesorios de acabado de la cabeza
3. Gran diámetro de las bases y de las tapas de la cabeza

Aplicación

Aplicación de terrazas con suelo técnico:

El sistema de terrazas con suelo técnico encuentra una amplia aplicación en la construcción residencial, comercial y de servicios públicos moderna. Esta solución está destinada a la realización de:

1. terrazas, balcones y logias
2. cubiertas transitables y verdes
3. zonas recreativas en edificios
4. caminos peatonales, pasarelas y plazas
5. espacios sobre instalaciones técnicas que requieren fácil acceso para mantenimiento.

El sistema permite una instalación rápida sin el uso de morteros y adhesivos, garantizando el libre drenaje del agua y la ventilación bajo toda la superficie de la terraza. Gracias a los Plots Soporte Regulables y/o a la estructura sobre vigas, permite nivelar las pendientes y las diferencias de altura del subsuelo.

Las terrazas con suelo técnico son una solución especialmente recomendada donde se valora:

1. durabilidad y resistencia a las condiciones climáticas
2. aspecto estético y superficie uniforme
3. fácil acceso a la capa aislante y a las instalaciones
4. posibilidad de modernización rápida o sustitución del pavimento

Para la realización de terrazas elevadas con suelo técnico con baldosas o tablas sobre vigas. Se utilizan en construcción residencial, comercial, en edificios públicos y en espacios especializados de alto tráfico.

Ventajas

Ventajas de las terrazas con suelo técnico:

1. Regulación de altura y nivel – posibilidad de nivelar con precisión la superficie sin necesidad de soleras
2. Drenaje eficaz – las juntas en la terraza conducen el agua al espacio bajo la terraza
3. Fácil mantenimiento – acceso a las instalaciones y al subsuelo sin desmontar toda la estructura
4. Fácil mantenimiento – acceso a las instalaciones y al subsuelo sin desmontar toda la estructura
5. Aislamiento térmico y acústico – la capa de aire bajo las baldosas mejora el confort de uso
6. Montaje y desmontaje rápidos – posibilidad de reutilizar los elementos al cambiar la disposición
7. Durabilidad – resistencia a las condiciones atmosféricas y a las cargas de uso

Ventajas del producto

1. Gran rango de ajuste de altura
2. Resistentes a cargas pesadas
3. Bueno para proyectos comerciales y de uso público
4. Ampliación de funcionalidad con la mayor cantidad de accesorios

Recomendaciones de montaje

Terraza con suelo técnico no requiere anclaje permanente al sustrato. Se debe garantizar el libre drenaje del agua y la ventilación bajo toda la superficie de la terraza. El sustrato debe ser nivelado, estable y resistente. Se debe asegurar una pendiente mínima del 1,5-2% hacia el drenaje. En caso de cargas mayores, densificar la malla de soportes. Nivelar la altura de la terraza mediante el ajuste de los plots soporte. En las juntas de dilatación del edificio, mantener una junta y sellar con elementos elásticos. No se pueden colocar plots soporte uno sobre otro, es decir, no se puede colocar la base del plot superior sobre la cabeza del plot inferior. Los orificios en la base son exclusivamente para apilar los plots durante el embalaje.

El ajuste de altura se realiza girando el tornillo central del soporte. La resistencia mínima a la compresión del sustrato en el caso de placas aislantes es de 200 kPa

Recomendaciones para terraza con baldosas: Antes de comenzar la instalación, es necesario analizar cuidadosamente la documentación técnica y las demás directrices, incluidas las relacionadas con la instalación de baldosas de suelo. Se debe prestar especial atención a los puntos de apoyo indicados para estas baldosas. Siempre se deben seguir las recomendaciones del fabricante de las baldosas para asegurarse de la idoneidad de los productos para la instalación en sistema ventilado y determinar el número de soportes/plots por 1 m². Se recomienda la calificación de baldosas tipo "AUTOPORTANTES" en clases T7 y T11 según la norma EN 1339:2004-02. Colocar los plots de acuerdo con las dimensiones de las baldosas - normalmente cada 40-60 cm, en las esquinas - según las recomendaciones del fabricante de las baldosas. Colocar las baldosas desde la esquina, apoyándolas sobre cuatro plots. Mantener juntas de dilatación entre baldosas de 3 o 5 mm utilizando discos separadores D3 o D5. A lo largo de la pared, se deben romper 2 separadores del disco. Verificar el nivel y la estabilidad de cada baldosa, corregir la posición de los plots. La terraza debe tener un límite perimetral alrededor de su superficie para evitar que las baldosas se separen. En caso de no poder realizar un borde perimetral, se debe asegurar la última fila de plots y baldosas contra el desplazamiento mediante anclajes o adhesivo.

Herramientas

- Medida - Nivel - Cuerda de trazado o láser de línea cruzada - Lápiz o marcador de construcción - Regla de albañil - Martillo de goma - Guantes de trabajo - Gafas de protección - Protectores auditivos - Mascarilla antipolvo - Hoja de sierra para metal o sierra de calar con cuchilla para metal para cortar elementos

Recomendaciones de uso

La terraza con suelo técnico está destinada a un uso acorde con su propósito: como superficie recreativa. No sobrecargar puntualmente las baldosas (por ejemplo, colocando objetos muy pesados en una superficie pequeña). Evitar impactos mecánicos que puedan dañar las baldosas o la estructura de soporte. La superficie de la terraza debe barrerse regularmente, eliminando hojas, arena y suciedad que puedan acumularse en las juntas. Como mínimo una vez al año, comprobar la estabilidad de las baldosas y los plots soporte. Después del invierno o tras lluvias intensas, controlar la permeabilidad del sistema de drenaje. Si se detectan holguras o daños, realizar el ajuste o reemplazo de los elementos. En caso de ser necesario acceder al espacio bajo las baldosas (por ejemplo, instalaciones, desagües), levantarlas con cuidado utilizando las herramientas de elevación o levantadores adecuados. En caso de ser necesario acceder al espacio bajo las baldosas (por ejemplo, instalaciones, desagües), levantarlas con cuidado utilizando las herramientas de elevación o levantadores adecuados. En caso de superficie deslizante, utilizar alfombras antideslizantes o recubrimientos protectores adicionales, por ejemplo, en zonas cercanas a la piscina.