

# TARJETA DE PRODUCTO

Nombre abreviado

**MAX-075-150-D3-(36)**

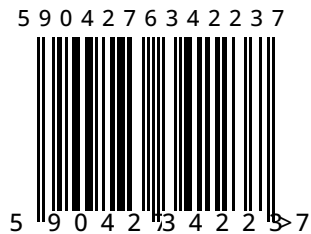
Nombre

Soporte regulable MAX 75-150 mm para suelos técnicos exteriores con losas, compatible con D3

## INFORMACIÓN BÁSICA

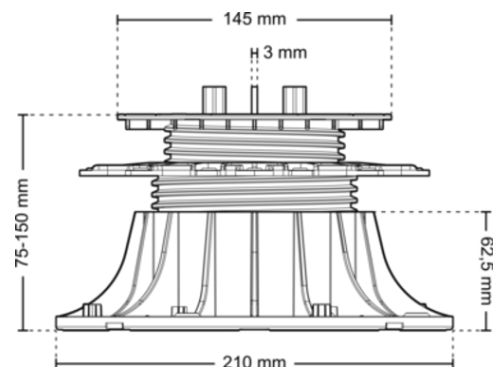
|                    |                       |
|--------------------|-----------------------|
| Grupo de productos | Max                   |
| Aplicación         | • losas para terrazas |
| Código             | 104.020211            |

EAN



## DATOS TÉCNICOS

|                                           |                                 |
|-------------------------------------------|---------------------------------|
| Altura mínima                             | 75 mm                           |
| Altura máxima                             | 150 mm                          |
| Tipo de regulación                        | uniforme                        |
| Dimensión total - longitud                | 210 mm                          |
| Dimensión total - ancho                   | 210 mm                          |
| Dimensiones totales del producto - Altura | 75 mm                           |
| Diámetro de la cabeza                     | Ø 145 mm (165 cm <sup>2</sup> ) |
| Diámetro de la base                       | Ø 210 mm (346 cm <sup>2</sup> ) |



|                                         |                                                      |
|-----------------------------------------|------------------------------------------------------|
| <b>Peso del producto</b>                | ~0.61 kg                                             |
| <b>Wytrzymałość na obciążenia do</b>    | 1500 kg (15kN)                                       |
| <b>Resistencia al fuego</b>             | E                                                    |
| <b>Rango de temperatura</b>             | od -20°C do 65°C                                     |
| <b>Color</b>                            | negro                                                |
| <b>Garantía obligatoria</b>             | Garantía limitada residencial y comercial de 10 años |
| <b>País de origen</b>                   | Polonia                                              |
| <b>Nombre del material</b>              | Polipropileno - regranulado negro                    |
| <b>Porcentaje de material reciclado</b> | 100 %                                                |
| <b>Tipo de residuo</b>                  | • residuos no peligrosos - reciclables               |
| <b>Tipo de proyecto</b>                 | • uso exterior<br>• Fuente                           |

#### ¿Qué materiales de acabado se pueden utilizar?

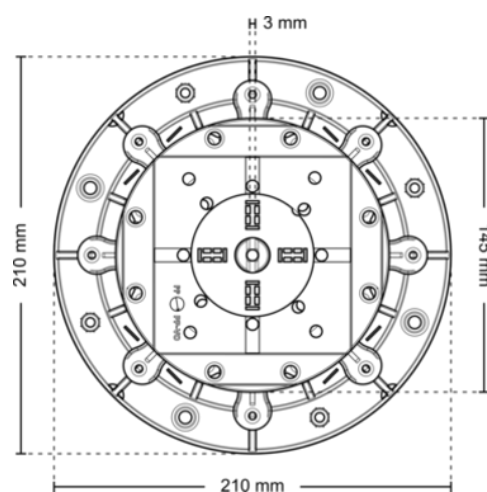
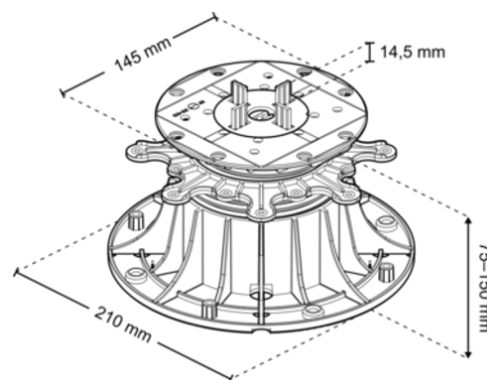
- teja de concreto
- adoquines de piedra
- baldosa ceramica

#### Consiste en

Base MAX 2 , Tornillo de fijación MAX 2 , Tornillo MAX 2 , Separador de junta en forma de disco de 3 mm para losas de terraza

#### CERTIFICADOS

Producto certificado por el Instituto de Investigación de la Construcción. EVALUACIÓN TÉCNICA NACIONAL ITB-KOT-2022-2174



## INFORMACIÓN LOGÍSTICA

| Envase                          | Número de unidades | Peso del paquete | Peso del envase vacío | Paleta                          | Número de paquetes en un palé | Número de piezas en un palé | Peso del palé | Peso de un palé vacío |
|---------------------------------|--------------------|------------------|-----------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------------------|---------------|-----------------------|
| CAJA DE REGISTRO<br>600x500x400 | 36                 | 23 kg            | 1.452 kg              | PALETA DE MADERA<br>120x100x220 | 20                            | 720                         | 483 kg        | 18 kg                 |

### Características distintivas

Características de la serie MAX

1. Gran rango de ajuste de altura
2. Resistentes a cargas elevadas
3. Ideales para proyectos comerciales y de uso público
4. Amplia funcionalidad con la mayor cantidad de accesorios

Características del producto:

1. Se compone de una base, un tornillo de ajuste de altura y un tornillo con cabeza
2. La tapa de la cabeza tiene un zócalo para el montaje a presión de accesorios de acabado de la cabeza
3. Gran diámetro de las bases y de las tapas de la cabeza

### Aplicación

Aplicación de terrazas con suelo técnico:

El sistema de terrazas con suelo técnico encuentra una amplia aplicación en la construcción residencial, comercial y de servicios públicos moderna. Esta solución está destinada a la realización de:

1. terrazas, balcones y logias
2. cubiertas transitables y verdes
3. zonas recreativas en edificios
4. caminos peatonales, pasarelas y plazas
5. espacios sobre instalaciones técnicas que requieren fácil acceso para mantenimiento.

El sistema permite una instalación rápida sin el uso de morteros y adhesivos, garantizando el libre drenaje del agua y la ventilación bajo toda la superficie de la terraza. Gracias a los Plots Soporte Regulables y/o a la estructura sobre vigas, permite nivelar las pendientes y las diferencias de altura del subsuelo.

Las terrazas con suelo técnico son una solución especialmente recomendada donde se valora:

1. durabilidad y resistencia a las condiciones climáticas
2. aspecto estético y superficie uniforme
3. fácil acceso a la capa aislante y a las instalaciones
4. posibilidad de modernización rápida o sustitución del pavimento

Para la realización de terrazas elevadas con suelo técnico con baldosas o tablas sobre vigas. Se utilizan en construcción residencial, comercial, en edificios públicos y en espacios especializados de alto tráfico.

### Ventajas

Ventajas de las terrazas con suelo técnico:

1. Regulación de altura y nivel – posibilidad de nivelar con precisión la superficie sin necesidad de soleras
2. Drenaje eficaz – las juntas en la terraza conducen el agua al espacio bajo la terraza
3. Fácil mantenimiento – acceso a las instalaciones y al subsuelo sin desmontar toda la estructura
4. Fácil mantenimiento – acceso a las instalaciones y al subsuelo sin desmontar toda la estructura
5. Aislamiento térmico y acústico – la capa de aire bajo las baldosas mejora el confort de uso
6. Montaje y desmontaje rápidos – posibilidad de reutilizar los elementos al cambiar la disposición
7. Durabilidad – resistencia a las condiciones atmosféricas y a las cargas de uso

## Ventajas del producto

1. Gran rango de ajuste de altura
2. Resistentes a cargas pesadas
3. Ideal para proyectos comerciales y de uso público
4. Ampliación de funcionalidad con la mayor cantidad de accesorios

## Recomendaciones de montaje

Terraza con suelo técnico no requiere anclaje permanente al sustrato. Se debe garantizar el libre drenaje del agua y la ventilación bajo toda la superficie de la terraza. El sustrato debe ser nivelado, estable y resistente. Se debe asegurar una pendiente mínima del 1,5-2% hacia el drenaje. En caso de cargas mayores, densificar la malla de soportes. Nivelar la altura de la terraza mediante el ajuste de los plots soporte. En las juntas de dilatación del edificio, mantener una junta y sellar con elementos elásticos. No se pueden colocar plots soporte uno sobre otro, es decir, no se puede colocar la base del plot superior sobre la cabeza del plot inferior. Los orificios en la base son exclusivamente para apilar los plots durante el embalaje.

El ajuste de altura se realiza girando el tornillo central del soporte. La resistencia mínima a la compresión del sustrato en el caso de placas aislantes es de 200 kPa

Recomendaciones para terraza con baldosas: Antes de comenzar la instalación, es necesario analizar cuidadosamente la documentación técnica y las demás directrices, incluidas las relacionadas con la instalación de baldosas de suelo. Se debe prestar especial atención a los puntos de apoyo indicados para estas baldosas. Siempre se deben seguir las recomendaciones del fabricante de las baldosas para asegurarse de la idoneidad de los productos para la instalación en un sistema ventilado y determinar el número de soportes/plots soporte por m<sup>2</sup>. Se recomienda la calificación de baldosas tipo "AUTOPORTANTES" en las clases T7 y T11 según la norma EN 1339:2004-02. Colocar los plots soporte de acuerdo con las dimensiones de las baldosas - normalmente cada 40-60 cm, en las esquinas - según las recomendaciones del fabricante de las baldosas. Colocar las baldosas desde la esquina, apoyándolas sobre cuatro plots soporte. Mantener juntas de dilatación entre baldosas de 3 o 5 mm utilizando discos espaciadores D3 o D5. A lo largo de la pared, se deben romper 2 espaciadores del disco. Verificar el nivel y la estabilidad de cada baldosa, corregir la configuración de los plots soporte. La terraza debe tener un límite perimetral alrededor de su superficie para evitar que las baldosas se separen. En caso de no ser posible realizar un borde perimetral, se debe asegurar la última fila de plots soporte y baldosas contra el desplazamiento utilizando anclajes o adhesivo.

## Herramientas

- Medida - Nivel - Cuerda de trazado o láser de línea cruzada - Lápiz o marcador de construcción - Regla de albañil - Martillo de goma - Guantes de trabajo - Gafas de protección - Protectores auditivos - Mascarilla antipolvo - Hoja de sierra para metal o sierra de calar con cuchilla para metal para cortar elementos

## Recomendaciones de uso

La terraza con suelo técnico está destinada a un uso acorde con su propósito: como superficie recreativa. No sobrecargar puntualmente las baldosas (por ejemplo, colocando objetos muy pesados en una superficie pequeña). Evitar impactos mecánicos que puedan dañar las baldosas o la estructura de soporte. La superficie de la terraza debe barrerse regularmente, eliminando hojas, arena y suciedad que puedan acumularse en las juntas. Como mínimo una vez al año, comprobar la estabilidad de las baldosas y los plots soporte. Después del invierno o tras lluvias intensas, controlar la permeabilidad del sistema de drenaje. Si se detectan holguras o daños, realizar el ajuste o reemplazo de los elementos. En caso de ser necesario acceder al espacio bajo las baldosas (por ejemplo, instalaciones, desagües), levantarlas con cuidado utilizando las herramientas de elevación o levantadores adecuados. En caso de ser necesario acceder al espacio bajo las baldosas (por ejemplo, instalaciones, desagües), levantarlas con cuidado utilizando las herramientas de elevación o levantadores adecuados. En caso de superficie deslizante, utilizar alfombras antideslizantes o recubrimientos protectores adicionales, por ejemplo, en zonas cercanas a la piscina.