

TARJETA DE PRODUCTO

Nombre abreviado

AKCW-L3-(50)

Nombre

Separador individual de junta de 3 mm para losas de terraza

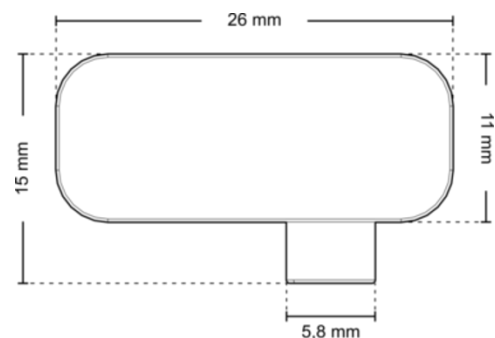
INFORMACIÓN BÁSICA

Grupo de productos	Accesorios
Aplicación	• losas para terrazas
Código	110.021131
EAN	5 9 0 4 2 7 6 3 4 7 1 9 5  5 9 0 4 2 7 6 3 4 7 1 9 5



DATOS TÉCNICOS

Altura mínima	0 mm
Altura máxima	0 mm
Dimensión total - longitud	26 mm
Dimensión total - ancho	5 mm
Dimensiones totales del producto - Altura	15 mm
Diámetro de la cabeza	Ø 0 mm (0 cm2)
Diámetro de la base	Ø 0 mm
Peso del producto	~0 kg
Wytrzymałość na obciążenia do	0 kg
Resistencia al fuego	E



Rango de temperatura od -20°C do 65°C

Color negro

Garantía obligatoria Garantía limitada residencial y comercial de 10 años

Nombre del material Polipropileno - regranulado negro

Porcentaje de material reciclado 100 %

Tipo de residuo • residuos no peligrosos - reciclables

Tipo de proyecto • uso exterior

¿Qué materiales de acabado se pueden utilizar?

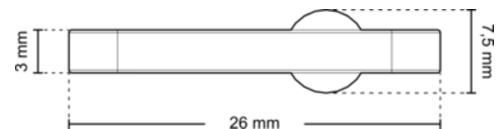
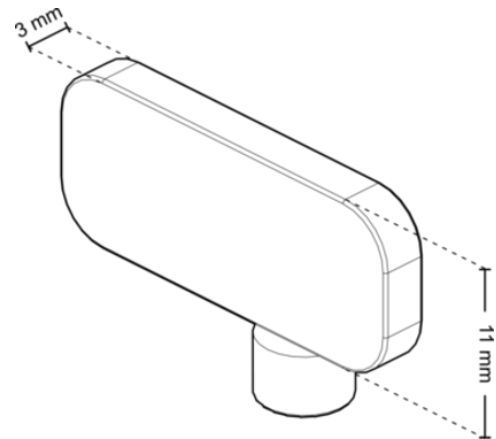
- teja de concreto
- adoquines de piedra
- baldosa ceramica

Consiste en

Distancia 3 mm

CERTIFICADOS

Producto certificado por el Instituto de Investigación de la Construcción. EVALUACIÓN TÉCNICA NACIONAL ITB-KOT-2022-2174



INFORMACIÓN LOGÍSTICA

Envase	Número de unidades	Peso del paquete	Peso del envase vacío	Paleta	Número de paquetes en un palé	Número de piezas en un palé	Peso del palé	Peso de un palé vacío
SACO DE CORDÓN 120X80	50	0 kg	0.001 kg	-	-	-	- kg	- kg

Características distintivas

Características del producto:

1. Fijado a presión en la cabeza del soporte
2. Permite definir juntas uniformes en lugares atípicos
3. Permite colocar baldosas con geometría atípica
4. Define una junta de 3 mm de ancho
5. Para usar en soportes colocados a lo largo del límite del borde

Aplicación

Aplicación de terrazas con suelo técnico:

El sistema de terrazas con suelo técnico encuentra una amplia aplicación en la construcción residencial, comercial y de servicios públicos moderna. Esta solución está destinada a la realización de:

1. terrazas, balcones y logias
2. cubiertas transitables y verdes
3. zonas recreativas en edificios
4. caminos peatonales, pasarelas y plazas
5. espacios sobre instalaciones técnicas que requieren fácil acceso para mantenimiento.

El sistema permite una instalación rápida sin el uso de morteros y adhesivos, garantizando el libre drenaje del agua y la ventilación bajo toda la superficie de la terraza. Gracias a los Plots Soporte Regulables y/o a la estructura sobre vigas, permite nivelar las pendientes y las diferencias de altura del subsuelo.

Las terrazas con suelo técnico son una solución especialmente recomendada donde se valora:

1. durabilidad y resistencia a las condiciones climáticas
2. aspecto estético y superficie uniforme
3. fácil acceso a la capa aislante y a las instalaciones
4. posibilidad de modernización rápida o sustitución del pavimento

Se utilizan para terrazas con suelo técnico con baldosas y a lo largo de las paredes, son esenciales en caso de disposición irregular o de mosaico de baldosas

Ventajas

Ventajas de las terrazas con suelo técnico:

1. Regulación de altura y nivel – posibilidad de nivelar con precisión la superficie sin necesidad de soleras
2. Drenaje eficaz – las juntas en la terraza conducen el agua al espacio bajo la terraza
3. Fácil mantenimiento – acceso a las instalaciones y al subsuelo sin desmontar toda la estructura
4. Fácil mantenimiento – acceso a las instalaciones y al subsuelo sin desmontar toda la estructura
5. Aislamiento térmico y acústico – la capa de aire bajo las baldosas mejora el confort de uso
6. Montaje y desmontaje rápidos – posibilidad de reutilizar los elementos al cambiar la disposición
7. Durabilidad – resistencia a las condiciones atmosféricas y a las cargas de uso

Ventajas del accesorio:

1. Los distanciadores permiten crear un espacio uniforme entre las baldosas a lo largo de los bordes y en disposiciones irregulares o de mosaico

Recomendaciones de montaje

Terraza con suelo técnico no requiere anclaje permanente al sustrato. Se debe garantizar el libre drenaje del agua y la ventilación bajo toda la superficie de la terraza. El sustrato debe ser nivelado, estable y resistente. Se debe asegurar una pendiente mínima del 1,5–2% hacia el drenaje. En caso de cargas mayores, densificar la malla de soportes. Nivelar la altura de la terraza mediante el ajuste de los plots soporte. En las juntas de dilatación del edificio, mantener una junta y sellar con elementos elásticos. No se pueden colocar plots soporte uno sobre otro, es decir, no se puede colocar la base del plot superior sobre la cabeza del plot inferior. Los orificios en la base son exclusivamente para apilar los plots durante el embalaje.

Los distanciadores se montan en los orificios de la cabeza del soporte a presión, su altura útil es de 11 mm.

Herramientas

- Medida - Nivel - Cuerda de trazado o láser de línea cruzada - Lápiz o marcador de construcción - Regla de albañil - Martillo de goma - Guantes de trabajo - Gafas de protección - Protectores auditivos - Mascarilla antipolvo - Hoja de sierra para metal o sierra de calar con cuchilla para metal para cortar elementos

Recomendaciones de uso

La terraza con suelo técnico está destinada a un uso acorde con su propósito: como superficie recreativa. No sobrecargar puntualmente las baldosas (por ejemplo, colocando objetos muy pesados en una superficie pequeña). Evitar impactos mecánicos que puedan dañar las baldosas o la estructura de soporte. La superficie de la terraza debe barrerse regularmente, eliminando hojas, arena y suciedad que puedan acumularse en las juntas. Como mínimo una vez al año, comprobar la estabilidad de las baldosas y los plots soporte. Después del invierno o tras lluvias intensas, controlar la permeabilidad del sistema de drenaje. Si se detectan holguras o daños, realizar el ajuste o reemplazo de los elementos. En caso de ser necesario acceder al espacio bajo las baldosas (por ejemplo, instalaciones, desagües), levantarlas con cuidado utilizando las herramientas de elevación o levantadores adecuados. En caso de ser necesario acceder al espacio bajo las baldosas (por ejemplo, instalaciones, desagües), levantarlas con cuidado utilizando las herramientas de elevación o levantadores adecuados. En caso de superficie deslizante, utilizar alfombras antideslizantes o recubrimientos protectores adicionales, por ejemplo, en zonas cercanas a la piscina.